

HOTĂRÂRE

- privind dezmembrarea unui teren situat pe strada Fagului

Văzând referatul înregistrat sub nr. 18719/7.12.2018, prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune dezmembrarea unui teren situat pe strada Fagului, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 18720/7.12.2018;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 154/7.11.2018 privind însușirea apartenenței la domeniul privat al orașului Boldești-Scăeni a terenului în suprafață de 17972 mp, situat pe strada Fagului, FN, precum și Extrasul de carte funciară eliberat la data de 3.12.2018 pentru numărul cadastral 24241;

În baza avizului comisiei de specialitate nr. 2 – agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c și ale art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă dezmembrarea terenului ce aparține domeniului privat al orașului, având nr. cadastral 24241, în două loturi distincte, identificate conform datelor prevăzute în anexă și configurate conform planșei anexate, astfel:

- lotul nr. 1 în suprafață de 2.000 m.p.;
- lotul nr. 2 în suprafață de 10.900 m.p.

(2) Dezmembrarea se face în scopul punerii la dispoziția Consiliului Județean Prahova a suprafeței de 2.000 mp (lotul nr.1) în vederea construirii a 3 (trei) locuințe pentru persoanele neajutorate, în cadrul unui Proiect finanțat din fonduri europene.

(3) Anexa cu datele de identificare și Planșa privind configurația terenului fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu Local și Biroului Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TĂNĂSESCU STELIAN HORĂȚIU

ANEXA nr.1 la HCL nr.1691/11.12.2018

Cu datele de identificare ale celor doua loturi de teren rezultate in urma dezmembrarii terenului in suprafata de 12.900 mp, cu nr.cadastral 24241, situat pe strada Podgoriei

Nr. crt.	Denumire bun	Adresa	Caracteristici tehnico-economice
1.	Lot nr.1	Str.Fagului, FN	<p>Teren in suprafata de 2.000,00 mp, situat pe strada Fagului, FN, intravilan, T38. Parcela CTD 1738/1, cu acces la apa, gaze, energie electrica, telefonie si cablu din strada Fagului si la canalizare la cca. 150 m.</p> <p>Vecinatati:</p> <ul style="list-style-type: none">- la Nord: proprietatea publica a orasului si teren aferent blocurilor;- la Sud: lot nr.2- la Est:proprietatea publica a orasului(str. Fagului);- la Vest: Teren la dispozitia Comisiei de fond funciar; <p>Lotul are acces din str. Fagului.</p>
2.	Lot nr.2	Str. Fagului, FN	<p>Teren in suprafata de 10.900 mp, situat pe strada Fagului, FN, intravilan, T38, Parcela CTD 1738/2, cu acces la apa, gaze, energie electrica, telefonie si cablu la cca.50 m si la canalizare la cca.200 m.</p> <p>Vecinatati:</p> <ul style="list-style-type: none">- la Nord:Lot nr.1 si strada Fagului;- la Sud: proprietate particulara cu nr. cadastral 23689- la Est:strada Fagului si proprietate particulara(Ionita Stefan);-la Vest:teren la dispozitia Comisiei de fond funciar. <p>Lotul are acces din strada Fagului.</p>

Intocmit,
Voicu Ion





LEGENDA:

- Lot nr. 1 cu S1 = 2 000 mp delimitata de punctele 1.2.16 26.1
- Lot nr. 2 cu S2 = 10 800 mp delimitata de punctele 2.3.4 16.2

TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FONDURI SI IMOBILITATE

Proiectat Biroul Urbanism	CONSILIUL LOCAL BOLDESTI SCAENI DEZMEMBRAREA IMOBILITATII SITUAT PE STR. FAGULUI,	Planşa Scara 1:1000 DECEMBRIE 2018
---------------------------------	--	--

PLAN DEZMEMBRARE